



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**Από το πρακτικό της αριθμ. 30/2025
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμ. Απόφασης 219 / 2025

ΘΕΜΑ: Αναπροσαρμογή ή μη τελών καθαριότητας - φωτισμού και ΦΗΧ έτους 2026

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **Τρίτη 9 Δεκεμβρίου 2025** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **54756/5-12-2025**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο τριάντα πέντε (35) μελών, είναι παρόντα τα είκοσι εννέα (29), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Λάμπρος Σκλαβούνος.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 2) Βαΐου Ηλίας, 3) Βασιλειάδης Στυλιανός, 4) Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 5) Γεωργούλη Θωμαΐς, 6) Γκίκας Ιωάννης, 7) Δημομελέτης Ιωάννης, 8) Δρόσου Μαρία, 9) Ευαγγελάτος Σπυρίδων (Γραμματέας), 10) Ιωάννου Νικόλαος, 11) Καραγιάννης Νικόλαος, 12) Καρυπίδης Ηλίας, 13) Κοντοχρήστος Θεοφάνης, 14) Κοσμίδης Γεώργιος (Πρόεδρος), 15) Λάμπρου Γεώργιος, 16) Μακαρατζής Χρήστος, 17) Μανδραφλής Παναγιώτης, 18) Μάνδρος Ηλίας, 19) Μαυροθαλασσίτης Σταύρος, 20) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα (Αντιπρόεδρος), 21) Μπίρμπας Δημήτριος, 22) Μπογράκος Δημήτριος, 23) Νικητάκης Νικόλαος, 24) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 25) Περράκης Ιωάννης, 26) Σάμιος Κωνσταντίνος, 27) Σέρβος Σταμάτιος, 28) Τόλης Γεώργιος, 29) Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Αρβανίτης Χρήστος (δικαιολογημένος), 2) Ατματσίδης Παύλος (δικαιολογημένος), 3) Γράφας Αλέξανδρος, 4) Κουτούλιας Ιωάννης (δικαιολογημένος), 5) Μακρής Χρήστος (δικαιολογημένος), 6) Παπανικολάου Πέτρος

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Στο 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος την αριθμ. 499/2025 εισηγητική απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Αιγάλεω, σύμφωνα το αριθμ. πρωτ. 53155/27-11-2025 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Σας γνωρίζω ότι:

- Με το άρθρο 25 παρ.11 του Ν. 1828/89, **τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού** που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν **σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος**. Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74) όπως ισχύουν και του άρθ.5 του ν. 1080/80.
- Με την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, **το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές**. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.
Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, **με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος**.
Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων.
- Με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Με την αριθ. 2/2077/14-1-2005 εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων. Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας. Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του

μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση. (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

- Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία και νομολογία, υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους είναι :

α) Όλοι όσοι χρησιμοποιούν κτίρια, ακίνητα γενικά για εμπορικές, βιομηχανικές και λοιπές επιχειρήσεις ή αποθήκες ή για ανέγερση οικοδομής με οικιακή ή επαγγελματική χρήση (εργοταξιακό), είτε οι χώροι είναι στεγασμένοι, είτε ακάλυπτοι. Διευκρινίζεται ότι στην κατηγορία αυτή υπάγονται και οι χώροι παταριών, που χρησιμοποιούνται ως χώροι γραφείων, αποθήκης και άλλων χρήσεων που δεν κατονομάζονται.

β) Όσοι χρησιμοποιούν σπίτια κατά όροφο ή διαμέρισμα, είτε είναι ιδιοκτήτες των ακινήτων είτε μισθωτές ή κατά άλλο τρόπο κάτοχοι, κύριοι η νομείς αυτών.

γ) Οι ιδιοκτήτες περιπτέρων που είναι εγκατεστημένα σε κοινόχρηστους χώρους και όσοι με μισθώσεις εκμεταλλεύονται αυτά.

δ) Οι ιδιοκτήτες καντινών και λοιπών μη μονίμων κατασκευών, που είναι τοποθετημένες σε ιδιωτικούς χώρους.

ε) Οι μη ηλεκτροδοτούμενοι χώροι υποσταθμοί ΔΕΗ που στεγάζουν τον απαραίτητο εξοπλισμό για την μεταφορά ηλεκτρικού ρεύματος (μετασχηματιστές κ.α.)

- Με την [παρ. 8 του αρ. 1 του ν. 25/1975](#) και της [παρ. 1 του αρ. 3](#) του ίδιου νόμου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με την [παρ. 1 του αρ. 222 του ν.4555/2018](#), τα ακίνητα που δεν έχουν ποτέ ηλεκτροδοτηθεί ή για αυτά στα οποία διακόπτεται η ηλεκτροδότηση, και γίνεται χρήση, **οφείλονται τέλη από όποιον τα χρησιμοποιεί**, σύμφωνα με την [παρ. 5 του αρ. 21 του β.δ. 24-9/20.10.1958](#). ([ΥΠ.ΕΣ. 62859/07.11.2018](#)).

- Με το αριθ. πρωτ. 50329/19-12-2014 έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών τα ακίνητα (σπίτια, καταστήματα και άλλες χρήσεις που δεν κατονομάζονται) που είναι κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα, δεν υπάρχει υποχρέωση καταβολής του τέλους, εφόσον έχει γίνει διακοπή της παροχής του ρεύματος και έχει κατατεθεί η απαραίτητη δήλωση κατά το άρθρ. 5 του Ν.3345/2005 στο τμήμα εσόδων του Δήμου, μαζί με τη βεβαίωση διακοπής ηλεκτροδότησης της ΔΕΗ (ή άλλου παρόχου). Διευκρινίζεται ωστόσο ότι η απαλλαγή ισχύει από την ημερομηνία κατάθεσης των ανωτέρω δικαιολογητικών (υπ. δήλωση, βεβαίωση διακοπής της ΔΕΗ) και όχι από προγενέστερη ημερομηνία, δεδομένου ότι η μη χρήση του ακινήτου δεν μπορεί να ελεγχθεί αναδρομικά από τον Δήμο. Επίσης οι ιδιοκτήτες κάθε είδους ακινήτων υποχρεούνται να γνωρίζουν με δήλωσή τους στο Δήμο τις τυχόν αυξομειώσεις που γίνονται στην επιφάνεια του ακινήτου τους καθώς και λοιπές μεταβολές όπως μεταβιβάσεις κλπ.

Τα υπόστεγα των επιχειρήσεων που είναι καλυμμένα με λαμαρίνες και πλαστικά κλπ σε μόνιμη βάση και ύψος πάνω από 2 μέτρα θεωρούνται στεγασμένοι χώροι και χρεώνονται με το συντελεστή καταστημάτων, βιομηχανιών κλπ).

- Με τις παρ 1 & 2 του άρθρου 5 του Ν. 429/76 (ΦΕΚ 235/76) βιομηχανίες, κινηματοθέατρα και εν γένει επιχειρήσεις λειτουργούσες εποχιακά υποχρεούνται σε καταβολή τελών καθαριότητας και φωτισμού αναλόγως προς τον χρόνο λειτουργίας και πάντως όχι λιγότερο του τριμήνου. Χρόνος μεγαλύτερος του δεκαπενθημέρου λογίζεται ολόκληρος μήνας.

Σχετικά με το χρόνο της εποχιακής λειτουργίας αποφασίζει το δημοτικό συμβούλιο με απόφαση του, έπειτα από προηγούμενη υποβολή υπό του υπόχρεου προς τον δήμο σχετικής υπεύθυνης δήλωσης.

- Με το άρθρο 1 παρ.4 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.2 του άρθρου 185 του Ν.4555/18, οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.
Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλασίου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.

- [Με το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80](#) οι δήμοι και οι κοινότητες επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ. (προαιρετική η επιβολή του φόρου).
Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους.
- Με το άρθρο 25 παρ. 12 Ν. 1828/89 ο προβλεπόμενος συντελεστής του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων ορίζεται από 6 μέχρι 25 δρχ. (από 0,02 ευρώ έως 0,07 ευρώ). Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος.
- Με το [άρθρο 113 παρ. 6 Ν. 1892/90](#) ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (Ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, **περαιτέρω μέχρι 25%** προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων.

Οι καθορισμένες κατηγορίες και οι συντελεστές των τελών βάσει της αριθμ. **189/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου** έχουν ως εξής:

1. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

Κατηγορίες	
Γενικοί συντελεστές	Συντελεστής
<u>Οικιακή χρήση</u> Κατοικίες, κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών, αποθήκες οικιών, βοηθητικοί χώροι, κλειστές θέσεις στάθμευσης, εργοτάξια οικοδομών πάσης φύσεως, Αναγνωρισμένοι Πολιτιστικοί και Αθλητικοί Σύλλογοι, Αναγνωρισμένα Φιλανθρωπικά ή (εκτός των ιδιωτικών) νοσηλευτικά ιδρύματα κλπ.	<u>1,27€/τμ</u>
<u>Κοινοφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση</u> Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινοφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (βοηθητικοί χώροι, κλειστές θέσεις στάθμευσης κλπ.)	<u>1,27 € / τμ</u>
<u>Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας</u> Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε μορφής	<u>3,60 € / τμ</u>
<u>Ειδικοί συντελεστές στεγασμένου χώρου για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 0-150 τ.μ.</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>3,60 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 151 τ.μ. έως 6.000 τμ</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>4,30 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 6.001 τ.μ. και άνω</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>2,55 € / τμ</u>
<u>Βιομηχανίες έως 6.000 τμ</u>	<u>4,60 € / τμ</u>
<u>Βιομηχανίες από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>2,75 € / τμ</u>
<u>Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ, Πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου, Επιχειρήσεις ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν έως 6.000 τμ</u>	<u>11,00 € / τμ</u>
<u>Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ, Πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου, Επιχειρήσεις ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>6,60 € / τμ</u>
<u>Ειδικοί συντελεστές ακάλυπτου χώρου για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις-Βιομηχανίες- Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ & πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου έως 6.000 τμ</u>	<u>3,10 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις-Βιομηχανίες- Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ & πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>0,90 € / τμ</u>
<u>ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν έως 6.000 τμ</u>	<u>6,90 € / τμ</u>
<u>ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>2,00 € / τμ</u>

2. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ

Ο Φόρος Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων του άρθρ. 10 του Ν. 1080/80, ανέρχεται για τους καλυμμένους χώρους 0,29 € ανά τ.μ. ετησίως & για τους ακάλυπτους το μισό, δηλ. 0,15 € ανά τ.μ. ετησίως.

Η οικονομική υπηρεσία, προκειμένου να εισηγηθεί στη Δημοτική Επιτροπή για τον καθορισμό των ανταποδοτικών τελών και δικαιωμάτων του επόμενου έτους, συγκεντρώνει όλα τα απαραίτητα στοιχεία

που αφορούν το σκέλος των εσόδων και των δαπανών που αφορούν τα συγκεκριμένα τέλη και τα οποία θα ενσωματώνονται στη συνέχεια στο προσχέδιο του προϋπολογισμού.

Το ύψος των τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού καθορίστηκαν με γνώμονα το κόστος παροχής της ανταποδοτικής υπηρεσίας σε συνδυασμό με το ύψος των εσόδων που αναμένεται να εισπραχθούν εντός του έτους 2025, ώστε να καλυφθεί αποκλειστικά το σύνολο των δαπανών της συγκεκριμένης υπηρεσίας.

Για τον ακριβή υπολογισμό του ύψους των τελών καθαριότητας και φωτισμού για το οικ. Έτος 2025 πρέπει να ληφθούν υπόψη τα παρακάτω στοιχεία, όπως αυτά προβλέπονται στην υπ' αριθμ. ΚΥΑ 56415/31-07-2024 (ΦΕΚ 4457 τεύχος Β'), άρθρο 3 παρ. Β3 «Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών»

Η εκτέλεση του προϋπολογισμού κατά το προηγούμενο οικ. Έτος 2024 καθώς και κατά το τρέχον οικ. Έτος μέχρι την 30-09-2025 είναι τα κάτωθι:

Ι. Έσοδα

1. Πίνακας Εσόδων Τελών Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού Οικονομικού Έτους 2024 & Εκτίμηση Οικονομικού Έτους 2025

ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ						
Κ.Α.	ΤΙΤΛΟΣ ΕΣΟΔΟΥ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 30/09/2024	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 30/09/2025	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31/12/2024	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ 9/2025 - 9/2024	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΤΟΥΣ 2025
03	(ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ) ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ					
0311	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού (αρθρ. 25 Ν.182	4.699.569,58	5.183.175,44	7.091.374,52	483.605,86	7.285.000,00
0125/0313	Λοιπά έσοδα των καθαριότητας και ηλεκτροφωτισ	0,00	84.167,44	20.000,70	84.167,44	84.167,44
2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	2.136.209,75	2.209.186,75	2.263.602,03	72.977,00	2.600.000,00
3211	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	88.916,88	55.083,94	99.055,16	-33.832,94	110.832,56
	ΣΥΝΟΛΑ	6.924.696,21	7.531.613,57	9.474.032,41	606.917,36	10.080.000,00

2. Πίνακας Προϋπολογισμού Εσόδων Τελών Καθαριότητας & Ηλεκτροφωτισμού Οικ. έτους 2026

ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ		
ΑΛΕ	ΤΙΤΛΟΣ ΕΣΟΔΟΥ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΖΟΜΕΝΑ ΓΙΑ ΤΟ 2026
	<u>ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ</u>	
020.1130105	Τέλη καθαριότητας και φωτισμού	10.014.000,00
020.1430908	Έσοδα από τη λειτουργία Λαϊκών αγορών	85.000,00
020.1420989	Έσοδα από την παροχή λουτών υπηρεσιών	1.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ	10.100.000,00

II. Δαπάνες

1. Πίνακας Δαπανών Υπηρεσίας Καθαριότητας Οικονομικού Έτους 2024

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (20) - ΔΑΠΑΝΕΣ				
A/A	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ 2024 ΟΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΗΚΑΝ ΣΤΙΣ 31/12/2024	ΤΙΜΟΛΟΓΗΘΕΝΤΑ ΕΩΣ 31/12/2024	ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΑ 31/12/2024
1	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.384.418,92	5.983.358,64	5.969.085,66
1α	Αμοιβές μονίμου, αορίστου και ορισμένου	6.384.418,92	5.983.358,64	5.969.085,66
2	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	2.000,00	347,20	347,20
2α	Αμοιβές ελεύθερων επαγγελματιών κλπ	2.000,00	347,20	347,20
3	Παροχές τρίτων	1.808.763,01	1.035.827,96	1.003.716,79
3α	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος φωτισμού	1.200.000,00	713.800,00	713.800,00
3β	Ενοίκια - μισθώματα	10.001,00	0,00	0,00
3γ	Ασφάλιστρα	70.361,00	68.284,16	68.284,16
3δ	Συντήρηση και επισκευή αγαθών διαρκούς χρήσης	411.428,16	192.369,57	167.263,53
3ε	Ύδρευση, φωτισμός, καθαριότητα	116.972,85	61.374,23	54.369,10
4	Φόροι - τέλη (Τέλη κυκλοφορίας)	14.000,00	11.702,06	11.702,06
5	Λοιπά γενικά έξοδα	16.000,00	3.161,38	907,68
6	Τοκοχρεολύσια μηχανολογικού εξοπλισμού δανείου ΤΠκΔ	0,00	0,00	0,00
7	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	1.011.815,69	550.546,60	484.310,32
7α	Καύσιμα και λιπαντικά	461.000,00	335.720,29	311.465,47
7β	Προμήθεια ανταλλακτικών	367.600,00	188.570,23	155.137,38
7γ	Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων	183.215,69	26.256,08	17.707,47
8α	Υποχρεωτικές εισφορές (ΦΟΔΣΑ)	1.129.875,00	941.561,88	941.561,88
8β	Δαπάνες για χρήση ΣΜΑ Σχιστού			
9	Επενδύσεις	478.367,00	84.536,04	22.290,45
9α	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	393.367,00	19.556,40	14.560,00
9β	Έργα συντήρησης χρήσης (100% απόσβεση)	85.000,00	64.979,64	7.730,45
9γ	Αποσβέσεις παγίων χρήσης			
9δ	Αποσβέσεις έργων χρήσης			
9ε	Αποσβέσεις παγίων και έργων προηγούμενων χρήσεων			
10	Λοιπές διοικητικές δαπάνες			
	ΣΥΝΟΛΑ (Α)	10.845.239,62	8.611.041,76	8.433.922,04
11	Οφειλές παρελθόντων ετών	106.698,61	106.593,74	105.487,11
	ΣΜΑ ΣΧΙΣΤΟΥ ΠΟΕ			0,00
	ΦΟΔΣΑ ΠΟΕ	376.624,75	376.624,75	376.624,75
	ΣΥΝΟΛΑ (Β)	483.323,36	483.218,49	482.111,86
	ΣΥΝΟΛΟ (Α) + (Β)	11.328.562,98	9.094.260,25	8.916.033,90

2. Πίνακας Πρόβλεψης Δαπανών Υπηρεσίας Καθαριότητας Οικ. Έτους 2025 & Προϋπολογισμού Οικ. Έτους 2026

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (20) - ΔΑΠΑΝΕΣ						
A/A	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΡΟΫΠ/ΝΤΑ 2025 ΟΠΩΣ ΔΙΑΜΟΡΦ. ΣΤΙΣ 30/09/2025	ΤΙΜΟΛ/ΝΤΑ ΕΩΣ 30/09/2025	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΠΡΟΫΠ/ΣΜΟΥ ΑΠΟ 01/10/2025 ΕΩΣ 31/12/2025	ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΟΒΛΕΨΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ 2025	ΠΡΟΫΠ/ΝΑ ΓΙΑ ΤΟ 2026
1	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	6.685.037,75	4.743.615,99	1.306.384,01	6.050.000,00	5.480.783,95
1α	Αμοιβές μονίμου, αορίστου και ορισμένου	6.685.037,75	4.743.615,99	1.306.384,01	6.050.000,00	5.480.783,95
2	Αμοιβές αιρετών και τρίτων	3.000,00	682,00	298,00	980,00	0,00
2α	Αμοιβές ελεύθερων επαγγελματιών κλπ	3.000,00	682,00	298,00	980,00	
3	Παροχές τρίτων	1.035.175,47	561.151,87	140.322,67	701.474,54	1.008.279,24
3α	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος φωτισμού	540.000,00	328.653,62	110.662,22	439.315,84	540.000,00
3β	Ενοίκια - μισθώματα	10.001,00	0,00	0,00	0,00	10.001,00
3γ	Ασφάλιστρα	78.802,91	73.158,70	0,00	73.158,70	88.650,00
3δ	Συντήρηση και επισκευή αγαθών διαρκούς χρήσης	318.801,00	116.188,05	23.811,95	140.000,00	258.636,00
3ε	Υδρευση, φωτισμός, καθαριότητα	87.570,56	43.151,50	5.848,50	49.000,00	110.992,24
4	Φόροι - τέλη (Τέλη κυκλοφορίας)	14.000,00	2.338,50	211,50	2.550,00	15.500,00
5	Λοιπά γενικά έξοδα	16.000,00	998,20	501,80	1.500,00	155.500,00
6	Τοκοχρεολύσια μηχανολογικού εξοπλισμού δανείου ΤΠΚΔ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων	935.025,00	395.123,82	62.876,18	458.000,00	791.137,78
7α	Καύσιμα και λιπαντικά	579.500,00	218.384,13	31.615,87	250.000,00	357.246,00
7β	Προμήθεια ανταλλακτικών	232.775,00	163.595,86	26.404,14	190.000,00	186.500,00
7γ	Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων					
		122.750,00	13.143,83	4.856,17	18.000,00	247.391,78
8β	Δαπάνες για χρήση ΣΜΑ Σχιστού	0,00	0,00	0,00	0,00	
9	Επενδύσεις	603.708,00	233.415,12	16.584,88	250.000,00	1.246.500,00
9α	Αγορές κτιρίων τεχνικών έργων και προμήθειες παγίων	583.707,00	226.044,56	13.955,44	240.000,00	1.246.500,00
9β	Έργα συντήρησης χρήσης (100% απόσβεση)	20.001,00	7.370,56	2.629,44	10.000,00	0,00
9γ	Αποσβέσεις παγίων χρήσης					
9δ	Αποσβέσεις έργων χρήσης					
9ε	Αποσβέσεις παγίων και έργων προηγούμενων χρήσεων					
10	Λοιπές διοικητικές δαπάνες	0,00	0,00			0,00
	ΣΥΝΟΛΑ (Α)	9.291.946,22	5.937.325,50	1.527.179,04	7.464.504,54	8.697.700,97
11	Οφειλές παρελθόντων ετών	230.872,62	230.702,50	0,00	230.702,50	
	ΣΜΑ ΣΧΙΣΤΟΥ ΠΟΕ		0,00	0,00	0,00	
	ΣΥΝΟΛΑ (Β)	230.872,62	230.702,50	0,00	230.702,50	0,00
	ΣΥΝΟΛΟ (Α) + (Β)	9.522.818,84	6.168.028,00	1.527.179,04	7.695.207,04	8.697.700,97
8α	Υποχρεωτικές εισφορές (ΦΟΔΣΑ)	1.130.000,00	753.252,00	376.748,00	1.130.000,00	1.506.500,00
	ΦΟΔΣΑ ΠΟΕ	509.000,10	507.755,21	0,00	507.755,21	
	Ε.Ο.Α.Ν. (Τέλος Ταφής)	380.900,00	230.909,76	231.090,24	462.000,00	616.000,00
	ΣΥΝΟΛΑ (Γ)	2.019.900,10	1.491.916,97	607.838,24	2.099.755,21	2.122.500,00
	ΣΥΝΟΛΟ (Α) + (Β) + (Γ)	11.542.718,94	7.659.944,97	2.135.017,28	9.794.962,25	10.820.200,97

Με βάση τα ανωτέρω στοιχεία η κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί των συντελεστών του Τέλους Καθαριότητας και Φωτισμού πρέπει να αποβλέπει εις την είσπραξη εσόδων αναλογικά με τα προβλεπόμενα έξοδα. Η ως άνω αναφερόμενη αναλογία δεν απαιτείται να εκφράζεται δια απολύτου λογιστικής ισοσκελίσεως των δύο κονδυλίων (Εσόδων - Εξόδων) αλλά δια μιας κατά προσέγγιση αναλογικής σχέσεως, υποκειμενικής και στις διαφοροποιήσεις της επαληθεύσεως των προβλέψεων.

Για να καθίσταται εφικτός ο έλεγχος της αναλογικής αυτής σχέσεως η οποία προσδιορίζει και την ανταποδοτικότητα του Τέλους, απαιτείται όπως και στην προβλέπουσα τους συντελεστές του Τέλους κανονιστική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να περιέχεται πίνακας με τα απαραίτητα στοιχεία των προβλεπόμενων κονδυλίων εσόδων και εξόδων της Υπηρεσίας Καθαριότητας και Φωτισμού.

Άρα δεδομένου ότι:

1. Το οικονομικό αποτέλεσμα για το οικονομικό έτος 2024 είναι (+) 557.998,51 €,
2. Η πρόβλεψη για το τρέχον έτος 2025 ανέρχεται στο ποσό (+) 285.037,75 €,

Αναφέρουμε ότι:

Σύμφωνα με τον από 19/11/2025 πίνακα συγκεντρωτικών στοιχείων παροχών της ΔΕΔΔΗΕ, το συνολικό εμβαδόν πλασματικό ή μη των ακινήτων που ηλεκτροδοτούνται σήμερα στο Δήμο μας, έχει αναλυτικά ως εξής:

Α. ΟΙΚΙΕΣ : Ολικό εμβαδόν: 3.036.790 τμ (x 1,27 = 3.856.723,30 €)

Β. ΧΩΡΟΙ ΓΕΝΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ : Ολικό εμβαδόν: 1.730.139 τμ, (x 3,60 = 6.228.500,40 €),

Συγκρινόμενα τα ανωτέρω στοιχεία με τα αντίστοιχα της προηγούμενης περιόδου, διαπιστώνεται μείωση ύψους 3.876 τ.μ. για την κατηγορία «οικίες» και 222.173 τ.μ. για την κατηγορία «γενική χρήση».

Για το έτος 2025 σε εφαρμογή της αριθμ. 189/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου μας περί «αναπροσαρμογής ή μη τελών καθαριότητας και ΦΗΧ έτους 2025», προβλέπεται ότι συνολικά η είσπραξη από τα ανωτέρω τέλη, θα ανέλθει περίπου στα **10.080.000,00 €**.

Η εφαρμογή των συντελεστών τελών καθαριότητας και φωτισμού που ορίζονται με την αριθμ. 189/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αναμένεται για το έτος 2026, να αποφέρει είσπραξη εσόδων ύψους ποσού 10.100.000,00€, οι δε προβλεπόμενες δαπάνες αναμένεται να ανέλθουν στο ύψος των 10.820.200,97€, δημιουργώντας αρνητική απόκλιση ύψους -720.200,97 €.

Η απόκλιση αυτή, μπορεί να καλυφθεί **α)** με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 38 του Ν. 5233/2025 (ΦΕΚ Α'166/29.09.2025), «Σε περιπτώσεις αδυναμίας κάλυψης λειτουργικών ή επενδυτικών αναγκών των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα, κατά την κατάρτιση και τις αναμορφώσεις του προϋπολογισμού των δήμων οικονομικών ετών 2025 και 2026, η οικονομική επιτροπή του δήμου δύναται να συντάσσει το σχέδιο του προϋπολογισμού, ή να εισηγείται την αναμόρφωση αυτού με μεταφορά πάσης φύσεως ανειδίκευτων πιστώσεων, ώστε να διασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών», ή **β)** από το οικονομικό πλεόνασμα του έτους 2024 ποσού 557.998,51€ και έτους 2025 ποσού 285.037,75€.

Επίσης, σύμφωνα με το αρ. πρωτ. 3995/17.02.2017 έγγραφο του ΥΠ.ΕΣ, η αναλογία (εσόδων εξόδων) δύναται να εκφράζεται όχι με απόλυτη ισοσκελίση των δυο κονδυλίων (εσόδων-εξόδων) αλλά με μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση μεταξύ τους. (ΣτΕ 609/2004 και 3623/2006) : « Ένα εύλογο ποσοστό επιτρεπτής απόκλισης θα μπορούσε να είναι μέχρι ύψους δέκα τοις εκατό (10%) του προϋπολογισμού της σχετικής ανταποδοτικής υπηρεσίας», (ήτοι μέχρι του ποσού 1.010.000,00 €).

Κατόπιν των προαναφερομένων, προτείνουμε την μη τροποποίηση, ήτοι μηδενική αναπροσαρμογή, των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 4555/2018, για το έτος 2026.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Καθορίζει τα τέλη καθαριότητας – φωτισμού και ΦΗΧ Δήμου Αιγάλεω για το οικονομικό έτος 2026, ως εξής:

1. ΤΕΛΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΦΩΤΙΣΜΟΥ

<u>Κατηγορίες</u>	
<u>Γενικοί συντελεστές</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Οικιακή χρήση</u> Κατοικίες, κοινόχρηστοι χώροι πολυκατοικιών, αποθήκες οικιών, βοηθητικοί χώροι, κλειστές θέσεις στάθμευσης, εργοτάξια οικοδομών πάσης φύσεως, Αναγνωρισμένοι Πολιτιστικοί και Αθλητικοί Σύλλογοι, Αναγνωρισμένα Φιλανθρωπικά ή (εκτός των ιδιωτικών) νοσηλευτικά ιδρύματα κλπ.	<u>1,27€/ τμ</u>
<u>Κοινωφελής, μη κερδοσκοπική & φιλανθρωπική χρήση</u> Ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς (βοηθητικοί χώροι, κλειστές θέσεις στάθμευσης κλπ.)	<u>1,27 € / τμ</u>
<u>Άσκηση οικονομικής δραστηριότητας</u> Καταστήματα και επιχειρήσεις κάθε μορφής	<u>3,60 € / τμ</u>
<u>Ειδικοί συντελεστές στεγασμένου χώρου για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 0-150 τ.μ.</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>3,60 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 151 τ.μ. έως 6.000 τμ</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>4,30 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις με εμβαδόν από 6.001 τ.μ. και άνω</u> Εμπορικά καταστήματα και επιχειρήσεις, Υπηρεσίες Δημοσίου ή Ν.Π.Δ.Δ. που δεν απαλλάσσονται των τελών Καθαριότητας, Βιοτεχνίες, Γραφεία, Επιχειρήσεις Παροχής Υπηρεσιών	<u>2,55 € / τμ</u>
<u>Βιομηχανίες έως 6.000 τμ</u>	<u>4,60 € / τμ</u>
<u>Βιομηχανίες από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>2,75 € / τμ</u>
<u>Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ, Πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου, Επιχειρήσεις ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν έως 6.000 τμ</u>	<u>11,00 € / τμ</u>
<u>Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ, Πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου, Επιχειρήσεις ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>6,60 € / τμ</u>
<u>Ειδικοί συντελεστές ακάλυπτου χώρου για την άσκηση πάσης φύσεως οικονομικής δραστηριότητας</u>	<u>Συντελεστής</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις-Βιομηχανίες- Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ & πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου έως 6.000 τμ</u>	<u>3,10 € / τμ</u>
<u>Καταστήματα – Επιχειρήσεις-Βιομηχανίες- Τράπεζες και Σούπερ Μάρκετ & πολυκαταστήματα τύπου εμπορικού κέντρου από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>0,90 € / τμ</u>
<u>ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν έως 6.000 τμ</u>	<u>6,90 € / τμ</u>
<u>ΣΚΡΑΠ και έτοιμου μπετόν από 6.001 τμ και άνω</u>	<u>2,00 € / τμ</u>

2. ΦΟΡΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ (άρθρ. 10 του Ν. 1080/80)

-Για τους καλυμμένους χώρους 0,29 €/τ.μ.

-Για τους ακάλυπτους χώρους το μισό, δηλ. 0,15 €/τ.μ. .

- Για την είσπραξη των τελών καθαριότητας και φωτισμού από τους Παρόχους Ηλεκτρικής Ενέργειας των περιπτώσεων με διαφορετικούς συντελεστές απ' αυτούς των **1,27 € και 3,60 €** θα στέλνεται από το Δήμο, με τη δήλωση, πλασματικό εμβάδόν.
- Για την είσπραξη του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων από τους Παρόχους Ηλεκτρικής Ενέργειας ο συντελεστής είναι **0,29 €**

Μειοψήφησαν οι Δημοτικοί Σύμβουλοι των παρατάξεων «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ» (Μπίρμπας Δ., Βασιλειάδης Σ., Ευαγγελάτος Σ., Νικητάκης Ν.), «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» (Καραγιάννης Ν., Ιωάννου Ν.) & «ΑΛΛΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΓΑΛΕΩ» (Σάμιος Κ.).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΣΜΙΔΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ